

Allgemeine Bedingungen und Konditionen Farm Lovetin s.r.o.

1. Vertragsverhältnis

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (nachfolgend "AGB" genannt) gelten für das Verfahren zum Abschluss eines Beherbergungsvertrages und regeln die allgemeinen Rechte und Pflichten zwischen dem Beherbergungsgast (nachfolgend "Kunde" genannt) und dem Betreiber der Farm Lovetin, d.h. der Farm Lovetin s.r.o. Das Vertragsverhältnis zwischen dem Beherberger und dem Kunden richtet sich nach dem jeweiligen zwischen dem Beherberger und dem Kunden abgeschlossenen Beherbergungsvertrag, der Preisliste des Beherbergers und diesen AGB. Sollte eine Bestimmung nicht ausdrücklich geregelt sein, gelten die entsprechenden Bestimmungen des Gesetzes Nr. 89/2012 Slg. des Bürgerlichen Gesetzbuches.

2. Ablauf der Buchung und des Abschlusses des Beherbergungsvertrages

2.1 Der Beherberger bietet dem Kunden über seine Website www.farmlovetin.com, über zugelassene Vermittler und über Werbematerialien des Beherbergers Unterkünfte und andere damit zusammenhängende Dienstleistungen an (im Folgenden als "Angebot" bezeichnet). Die im Angebot enthaltenen Angaben dienen nur zu Informationszwecken. Dieses indikative Angebot stellt weder ein Angebot im Sinne der Paragraphen 1731 oder 1732 des Bürgerlichen Gesetzbuchs noch ein öffentliches Versprechen im Sinne des Paragraphen 1733 des Bürgerlichen Gesetzbuchs dar. Dieses unverbindliche Angebot berechtigt den Kunden nicht zum Abschluss eines Beherbergungsvertrages. Das Angebot gilt für den Zeitraum und zu den Bedingungen, die darin angegeben sind, und der Beherberger behält sich das Recht vor, das Angebot vor Abschluss des Beherbergungsvertrages einseitig zu ändern oder zu konkretisieren.

2.2 Der Kunde sendet dem Beherberger über das elektronische Buchungsformular auf der Website des Beherbergers www.farmlovetin.com eine Anfrage für Unterkunft und Dienstleistungen (im Folgenden "Bestellung"). Mit dem Absenden der Bestellung an den Beherberger bestätigt der Kunde, dass er die vorliegenden AGB vollständig gelesen hat und diese als Geschäftsbedingungen und integrierenden Bestandteil des Beherbergungsvertrages anerkennt. Der Kunde ist verpflichtet, die Angaben im Buchungsformular vollständig und wahrheitsgetreu auszufüllen (inkl. allfälliger UID-Nummer und Steueridentifikationsnummer), und es sind keine weiteren oder anderen Änderungen nach Abgabe des Buchungsformulars möglich. Der Beherberger behält sich das uneingeschränkte Recht vor, die Bestellung auch ohne Angabe von Gründen abzulehnen.

2.3 Nach Erhalt der Bestellung des Kunden prüft der Beherberger die Kapazität und die sonstigen Bedingungen und sendet dem Kunden per E-Mail eine schriftliche Bestätigung über die Annahme der Bestellung zu, in der die konkreten Bedingungen des verbindlichen Angebots des Beherbergers, einschließlich der Berechnung des Preises für die Unterkunft und die Dienstleistungen, der Zahlungsbedingungen und der Zahlungsanweisungen, aufgeführt sind und in der diese Einzelheiten angegeben werden: Identifikations- und Kontaktdaten des Beherbergers, Identifikations- und Kontaktdaten des Kunden, Ankunftsdatum, Abreisedatum, Anzahl der Übernachtungen, Art der Unterkunft, Anzahl, Namen und Alter der Personen, Berechnung etwaiger Ermäßigungen und Anweisungen zur Zahlung des Gesamtpreises, Stornobedingungen (im Folgenden "Reservierung" genannt).

2.4 Im Falle der Annahme der Reservierung durch den Beherberger ist der Kunde verpflichtet, den Gesamtpreis in der in der Reservierung angeführten Weise und zu den dort angeführten Zahlungsbedingungen zu bezahlen. Die Reservierung wird erst mit der Zahlung der Anzahlung/des Preises für die in der Bestätigungs-E-Mail genannten Leistungen bestätigt. Für die Reservierung gelten die Stornierungsbedingungen von Artikel 6 der vorliegenden AGB.

2.5 Stellt der Kunde eine Anfrage für eine Unterkunft auf eine andere Weise als über das Buchungsformular (z.B. telefonisch, per E-Mail), wird die Buchung erst mit der schriftlichen Bestätigung durch den Kunden (E-Mail) bestätigt.

2.6 Der Beherbergungsvertrag kommt durch die kumulative Erfüllung zweier Bedingungen zustande, nämlich durch die Zustellung einer schriftlichen Bestellung oder einer schriftlichen Bestätigung der Reservierung an den Beherberger und durch den Zeitpunkt, zu dem der Beherberger die Anzahlung oder 100% des Unterkunftspreises vom Kunden erhält.

2.7 Wenn der Kunde die Anzahlung gemäß dieser Klausel nicht ordnungsgemäß und/oder nicht rechtzeitig bezahlt, wird die Unterkunftsreservierung mit Ablauf des auf der Anzahlungsrechnung angegebenen Fälligkeitsdatums storniert, und weder der Kunde noch der Beherbergungsbetrieb haben irgendwelche Ansprüche gegen den anderen.

2.8 Die Anzahlung ist nur dann nicht erforderlich, wenn der Aufenthalt drei Kalendertage oder weniger vor dem gewünschten Anreisedatum gebucht wird. In diesem Fall erfolgt die vollständige Zahlung des Unterkunftspreises zum Zeitpunkt des Check-in.

3. Zahlungsbedingungen

3.1 Der Beherberger hat das Recht, vom Kunden die Zahlung des Gesamtpreises für die in der Reservierung angegebenen Unterkünfte und Dienstleistungen vor deren Bereitstellung zu verlangen oder eine Anzahlung zu leisten, wenn dies in diesen AGB oder in der Reservierung vorgesehen ist.

3.2 Die Zahlungsbedingungen und die Fälligkeit des Gesamtpreises hängen von der Zeit vor der Ankunft des Kunden in der Unterkunft ab. Die Fälligkeit des Gesamtpreises für die Unterkunft und die Dienstleistungen beträgt 7 Kalendertage, sofern in den Zahlungsbedingungen der Buchung nichts anderes angegeben ist.

3.3 Die Zahlung des Gesamtpreises für die Unterkunft und die Dienstleistungen erfolgt, sofern in diesen AGB oder in der Buchung nichts anderes angegeben ist, in der Regel per Überweisung auf das in den Zahlungsanweisungen angegebene Konto des Unterkunftsanbieters. Als Zahlung gilt die Gutschrift des entsprechenden Betrages auf dem Konto des Beherbergers spätestens am letzten Tag der Laufzeit.

3.4 Hält der Kunde die Frist für die Zahlung des Gesamtpreises oder eines Teils davon nicht ein, so ist der Beherberger berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, und der Kunde ist verpflichtet, dem

Beherberger die damit verbundenen Kosten (Stornogebühren) zu zahlen, deren Berechnung sich nach den Bestimmungen in Artikel 6 dieser AGB richtet.

4. Preis

4.1 Als Preis für die Unterkunft gilt der in der Reservierung angegebene Preis für das jeweilige Zimmer für die in der Reservierung angegebene Anzahl von Personen. Der Preis für Dienstleistungen ist der Preis, der in der Buchung als Preis für die bestellten Dienstleistungen angegeben ist. Unter Gesamtpreis für Unterkunft und Dienstleistungen ist der in der Buchung angegebene Preis als Gesamtpreis mit eventuell gewährten Ermäßigungen einschließlich Steuern und örtlicher Abgaben zu verstehen.

4.2 Der Vermieter ist nicht berechtigt, den Gesamtpreis während der Laufzeit der Reservierung einseitig zu erhöhen, außer in folgenden Fällen:

- bei einer Änderung der Reservierung (z.B. Änderung des Zimmertyps, der Personenzahl, etc.),
- wenn der Kunde nicht nachweist, dass die Voraussetzungen für die Gewährung des geforderten Preisnachlasses erfüllt sind,
- wenn eine Änderung der Gesetzgebung oder der Mehrwertsteuersätze eintritt

4.3 Die Preise für die Unterkunft und die Dienstleistungen des Unterkunftsgebers werden in der Tschechischen Krone (CZK), der gesetzlichen Währung der Tschechischen Republik, festgelegt und bezahlt. Nach Vereinbarung zwischen dem Unterkunftsgeber und dem Kunden kann der Preis für die Unterkunft und die Dienstleistungen in EUR festgelegt und bezahlt werden. Für die Umrechnung des Preises für die Unterkunft und die Dienstleistungen in CZK in EUR wird der vom Unterkunftsgeber festgelegte EUR-Kurs verwendet. Im Falle einer Bestellung der Unterkunft und der Dienstleistungen sind der Klient und der Unterkunftsgeber an den Preis der Unterkunft und der Dienstleistungen in EUR in der Höhe gebunden, die in der Kalkulation in der Reservierung angegeben ist. Im Falle der Bezahlung der in Anspruch genommenen Dienstleistung an den Beherbergungsbetrieb direkt an der Rezeption des Beherbergungsbetriebs ist der in der Preisliste des Beherbergungsbetriebs angegebene Preis in CZK nach Umrechnung zu dem vom Beherbergungsbetrieb für den Tag der Inanspruchnahme der Dienstleistung festgesetzten EUR-Kurs verbindlich.

5. Änderungen der Reservierung

5.1 Treten Umstände ein, die den Unterkunftsgeber daran hindern, dem Kunden die Unterkunft und/oder die Dienstleistung gemäß der Reservierung zu gewähren, und ist es aufgrund der Situation möglich, dem Kunden eine andere Unterkunft und/oder eine Ersatzdienstleistung in gleichem oder zumindest ähnlichem Umfang und Qualität wie die ursprünglich bestellte Unterkunft und/oder Dienstleistung zu gewähren oder die gleiche Unterkunft und/oder Dienstleistung zu einem anderen Termin zu gewähren, ist der Unterkunftsgeber berechtigt und verpflichtet, die entsprechenden Änderungen vorzunehmen. In diesem Fall ist der Beherberger verpflichtet, den Kunden unverzüglich über die Bedingungen der Änderung zu informieren und ihm die Änderung vorzuschlagen. Der Kunde ist berechtigt, die Leistung zu kündigen, wenn er mit der mitgeteilten Änderung nicht einverstanden ist, und im Falle einer Änderung der Unterkunft vom Vertrag zurückzutreten. Der Beherberger ist dann verpflichtet, dem Kunden unverzüglich nach der Stornierung der Leistung und im Falle der Kündigung des gesamten Vertrages alle im Zusammenhang mit dem Vertrag geleisteten Zahlungen zu erstatten. Die Bestimmungen dieser AGB über Stornogebühren gelten nicht für die nach diesem

Absatz zurückzugewährenden Leistungen.

Tritt der Kunde nicht innerhalb von 3 Tagen nach Erhalt der Änderungsmitteilung vom Vertrag zurück, so gilt dies als Zustimmung des Kunden.

5.2 Ist es dem Beherberger nicht möglich, dem Kunden die bestellte und bezahlte Leistung in dem Umfang und in der Qualität zu erbringen, die den vereinbarten Bedingungen entsprechen, ist er verpflichtet, dem Kunden das vom Kunden für diese Leistung gezahlte Entgelt zurückzuzahlen. Erbringt der Beherberger jedoch mit Zustimmung des Kunden eine alternative Leistung gleichen oder höheren Umfangs und/oder Qualität, so gilt diese alternative Leistung als Erbringung der ursprünglich vereinbarten Leistung und der Kunde hat keine weiteren Ansprüche gegen den Beherberger wegen Nichterbringung der ursprünglich bestellten und bezahlten Leistung.

5.3 Der Beherberger haftet nicht für Änderungen, die durch höhere Gewalt, behördliche Entscheidungen, außergewöhnliche Umstände oder Ereignisse verursacht werden, die der Beherberger nicht vorhersehen konnte oder die er auch bei Anwendung aller zumutbaren Anstrengungen nicht hätte verhindern können.

5.4 Der Beherberger leistet keinen finanziellen Ausgleich für nicht in Anspruch genommene Leistungen und für Änderungen der bestellten Leistungen während des Aufenthaltes.

6. Stornierung oder Nichtinanspruchnahme der Reservierung und Stornogebühr

6.1 Der Kunde ist berechtigt, den Beherbergungsvertrag vor dem Anreisedatum zu stornieren, auch ohne Angabe von Gründen. Der Kunde ist verpflichtet, dem Beherberger eine schriftliche Stornierungsmitteilung zukommen zu lassen. In diesem Fall ist der Beherberger berechtigt, dem Kunden eine Stornogebühr in Rechnung zu stellen, deren Höhe sich nach der Höhe der geleisteten Anzahlung bemisst, wobei die Höhe der Stornogebühr wie folgt zu bestimmen ist:

- 8-30 Tage vor der Ankunft beträgt die Stornogebühr 50 % des Gesamtpreises für den Aufenthalt.

- 7 - 1 Tag vor und am Anreisetag beträgt die Stornogebühr 100 % des Gesamtpreises für den Aufenthalt

- nach der Ankunft 100 % des Gesamtpreises

- bei Zahlung des so genannten "nicht erstattungsfähigen" Preises für Dienstleistungen hat der Kunde keinen Anspruch auf Rückerstattung des gezahlten Betrags oder verzichtet auf das Recht auf Rückerstattung.

Der Beherberger hat das Recht, die Stornogebühr von der Anzahlung oder dem vom Kunden gezahlten Preis einzuziehen.

6.2 Sollte der Gast nicht innerhalb von vierundzwanzig (24) Stunden nach der vereinbarten Check-in-Zeit einchecken, ist der Beherberger berechtigt, vom Beherbergungsvertrag zurückzutreten und gleichzeitig eine Stornogebühr in Höhe von 100 % der geleisteten Anzahlung vom Gast zu verlangen. Dies gilt nicht, wenn der Gast dem Beherberger die verspätete Anreise vorab, spätestens jedoch einen (1) Tag vor der geplanten Anreise, telefonisch oder schriftlich mitteilt. Der Beherbergungsbetrieb ist jedoch berechtigt, die Zahlung des Unterkunftspreises auch für den Tag/die Nacht zu verlangen, an dem der Gast nicht anreist. Die gleichen Stornobedingungen gelten auch bei einer Reservierung auf der Grundlage eines Gutscheins. Bei vorzeitiger Abreise wird eine Stornogebühr von 100% des restlichen Unterkunfts-/Leistungspreises verrechnet.

6.3 Der Beherberger ist berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn der Kunde seine Verpflichtungen aus dem Vertrag, diesen AGB und/oder der Gesetzgebung der Tschechischen Republik wesentlich verletzt. Der Beherberger ist auch berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn der Gast und/oder seine Begleitpersonen trotz Abmahnung in grober Weise gegen die Verpflichtungen aus dem Vertrag, diesen AGB, der Unterkunfts- oder sonstigen Betriebsordnung des Beherbergers oder gegen die Gesetze der Tschechischen Republik oder die guten Sitten verstoßen. Im Falle eines solchen Rücktritts durch den Beherberger ist der Kunde verpflichtet, dem Beherberger eine Stornogebühr in der in diesen AGB festgelegten Höhe zu bezahlen.

6.4 Der Rücktritt vom Vertrag berührt nicht das Recht des Beherbergers auf Zahlung des in der Buchung angegebenen Gesamtpreises oder der Stornogebühr, die Rechte der Parteien auf Schadenersatz wegen Verletzung einer vertraglichen Verpflichtung oder Vereinbarungen, die aufgrund ihrer Natur die Parteien nach Beendigung des Vertrages binden sollen.

7. Rechte und Pflichten des Auftraggebers

7.1 Die grundlegenden Rechte des Kunden sind in erster Linie:

- das Recht auf die Bereitstellung der bestellten und bezahlten Unterkunft und Dienstleistungen im Rahmen und zu den Bedingungen der Reservierung.
- das Recht auf Informationen über die vom Beherbergungsbetrieb angebotenen und erbrachten Unterkunfts- und Serviceleistungen.
- das Recht, den Vertrag jederzeit fristlos zu kündigen oder vom Vertrag wegen einer wesentlichen Verletzung der Verpflichtungen des Unterkunftsanbieters zurückzutreten oder die Inanspruchnahme der bestellten Dienstleistungen unter den in diesen AGB, im Vertrag oder in der Gesetzgebung der Tschechischen Republik festgelegten Bedingungen zu stornieren.
- das Recht, dem Unterkunftsgeber schriftlich mitzuteilen, dass an seiner Stelle eine andere Person an der Unterbringung und/oder der Nutzung der in der Reservierung angegebenen Dienstleistungen teilnimmt, sofern diese Mitteilung eine Erklärung dieser Person (neuer Kunde) enthält, dass sie mit der Unterbringung, den Dienstleistungen und deren Preis, die in der Reservierung angegeben sind, einverstanden ist und dass sie alle Bedingungen für die Teilnahme an der Unterbringung und die Nutzung der Dienstleistungen erfüllt, falls erforderlich. Der ursprüngliche Kunde und der neue Kunde haften gesamtschuldnerisch für die Zahlung des in der Buchung angegebenen Gesamtpreises sowie für alle Verwaltungs- und sonstigen Kosten, die dem Beherberger im Zusammenhang mit dem Kundenwechsel entstehen.
- Das Recht, sich über mangelhafte oder minderwertige Unterkünfte oder Dienstleistungen zu beschweren und diese gemäß den vorliegenden AGB behandeln zu lassen.
- Das Recht auf Schutz der persönlichen Daten und anderer Daten des Kunden und seiner Mitreisenden.

7.2 Die grundlegenden Pflichten des Kunden sind insbesondere:

- die Verpflichtung, die Bestellung vollständig und wahrheitsgetreu auszufüllen, alle beigefügten Formulare, die für die Bereitstellung der Unterkunft und der Dienstleistungen erforderlich sind, auszufüllen und die erforderlichen Dokumente zur Identifizierung des Kunden und der Mitreisenden (gültiger Personalausweis, gültiger Reisepass) bei der Ankunft

in der Unterkunft vorzulegen und, falls erforderlich, unverzüglich jede Änderung dieser Daten mitzuteilen.

- bei der Anmeldung zur Unterkunft die Anmeldekarte auszufüllen und zu unterschreiben.
- den Beherbergungsbetrieb über die mögliche Teilnahme von Ausländern zu informieren.
- die Verpflichtung, dem Beherbergungsbetrieb jede Änderung der Anzahl der Personen, die das Zimmer benutzen, mitzuteilen und, wenn der Beherbergungsbetrieb mit dieser Änderung einverstanden ist, sie in das Gästebuch an der Rezeption des Beherbergungsbetriebs einzutragen und den Unterkunftspreis für die nicht in der Reservierung aufgeführten Personen gemäß der Preisliste des Beherbergungsbetriebs zu zahlen. Bei Überschreitung der zulässigen Höchstzahl von Personen für ein bestimmtes Zimmer und/oder bei Verletzung der Meldepflicht für nicht in der Reservierung aufgeführte Personen ist der Beherberger berechtigt, wegen erheblicher Vertragsverletzung vom Vertrag zurückzutreten und den Kunden, seine Begleitpersonen und andere Personen aus der Unterkunft oder der Inanspruchnahme von Dienstleistungen zu verweisen, wodurch der Anspruch auf die Bereitstellung der in der Reservierung aufgeführten Unterkunft und/oder Dienstleistungen sowie der Anspruch auf Rückerstattung der bezahlten und nicht in Anspruch genommenen Unterkunft und/oder Dienstleistungen erlischt.
- die Verpflichtung, den Gesamtpreis für die Unterkunft und die Dienstleistungen gemäß den in der Buchung festgelegten Zahlungsbedingungen und gemäß den vorliegenden AGB an den Unterkunftsanbieter zu zahlen und auf Verlangen des Unterkunftsanbieters einen Zahlungsnachweis vorzulegen.
- die Verpflichtung, die Stornogebühr in den in diesen AGB genannten Fällen an den Beherbergungsbetrieb zu zahlen.
- die Verpflichtung, vom Beherbergungsbetrieb die für die Nutzung der Unterkunft und der Dienstleistungen erforderlichen Unterlagen entgegenzunehmen.
- die Verpflichtung, sich zur angegebenen Zeit am Ort der Nutzung der Unterkunft und/oder der Dienstleistungen einzufinden.
- die Verpflichtung, die Anweisungen der Mitarbeiter des Unterkunftsanbieters, der Unterkunft und andere vom Unterkunftsanbieter herausgegebene Betriebsvorschriften für die Nutzung und Bereitstellung der Unterkunft und Dienstleistungen zu befolgen. Der Kunde ist verpflichtet, sich mit der Unterkunfts- und sonstigen Betriebsordnung des Unterkunftsgebers vertraut zu machen. Verletzt der Kunde oder seine Begleitperson trotz Abmahnung in grober Weise die Verpflichtungen aus dem Vertrag, diesen AGB oder den Vorschriften (Regeln) des Unterkunftsgebers, die gesetzlichen Vorschriften oder die guten Sitten oder stört er das Programm oder die Nutzung der Unterkunft und der Dienstleistungen anderer Kunden des Unterkunftsgebers, ist der Unterkunftsgeber berechtigt, den Kunden und seine Begleitperson aus der Unterkunft oder der Nutzung der Dienstleistungen zu verweisen (den Vertrag fristlos zu kündigen), wodurch der Kunde den Anspruch auf die Bereitstellung der in der Reservierung angegebenen Unterkunft und/oder Dienstleistungen sowie den Anspruch auf eine Entschädigung für die bezahlte und nicht genutzte Unterkunft und/oder Dienstleistungen verliert.
- die Verpflichtung des Kunden und der ihn begleitenden Personen, sich so zu verhalten, dass ihr Verhalten die Nutzung der Unterkunft und/oder der Dienstleistungen durch andere Kunden des Beherbergers nicht beeinträchtigt oder einschränkt.
- die Verpflichtung, für Schäden am Eigentum des Beherbergers aufzukommen, die durch den Kunden und/oder seine Begleitpersonen oder andere Personen, denen der Kunde schuldhaft Zugang zum Eigentum des Beherbergers gewährt hat, verursacht werden.

- Haustiere sind erlaubt, müssen jedoch im Voraus angemeldet werden und es ist eine Gebühr gemäß der aktuellen Preisliste zu entrichten. Im Falle einer Stornierung des Aufenthaltes wird die Stornogebühr für das Tier nicht erhoben.
- Die Verpflichtung des Kunden, dem Gastgeber die Preisdifferenz nach der in der Reservierung angegebenen Ermäßigung zu erstatten, wenn der Kunde dem Gastgeber beim Check-in und/oder vor Beginn der Dienstleistungen nicht nachweist, dass die Bedingungen für die Ermäßigung des Unterkunfts- und/oder Dienstleistungspreises erfüllt wurden.
- Der Klient (als natürliche oder juristische Person) ist für die Einhaltung der sich aus dem Vertrag, diesen AGB, der Unterkunfts- und Betriebsordnung des Unterkunftsgebers und den Rechtsvorschriften der Tschechischen Republik ergebenden Verpflichtungen durch die in der Reservierung genannten und/oder ihn begleitenden natürlichen Personen verantwortlich.

8 Reklamationen und Informationen zur außergerichtlichen Streitbeilegung

8.1 Der Kunde hat das Recht, sich beim Unterkunftsgeber über die Qualität der Unterkunft und/oder der erbrachten Dienstleistungen zu beschweren, wenn deren Qualität oder Umfang oder sonstige Bedingungen nicht dem Umfang, der Qualität und den Bedingungen entsprechen, die in der Reservierung angegeben sind. Der Beherberger verpflichtet sich, die Umstände der Beanstandung unverzüglich zu prüfen und im Falle einer berechtigten Beanstandung für die Beseitigung des Mangels zu sorgen oder dem Kunden eine Ermäßigung zu gewähren. Der Gast ist verpflichtet, die Reklamation unverzüglich nach Feststellung des Mangels beim Beherbergungsbetrieb einzureichen. Spätere Reklamationen können nicht mehr berücksichtigt werden.

8.2 Information über die außergerichtliche Streitbeilegung - Die zuständige Stelle für die außergerichtliche Streitbeilegung (ADR) zwischen dem Betreiber und dem Kunden, die sich aus der Erbringung von Unterkunfts- und damit zusammenhängenden Dienstleistungen ergeben (Verbraucherstreitigkeiten), ist gemäß § 20e Buchstabe d des Gesetzes Nr. 634/1992 Slg. über den Verbraucherschutz in seiner geänderten Fassung das Tschechische Gewerbeaufsichtsamt mit Sitz in Štěpánská 567/15, 120 00 Prag 2, ID-Nr. 00020869, Internetadresse: <http://www.coi.cz/> oder eine andere vom Ministerium für Industrie und Handel autorisierte Stelle.

9. Schlussbestimmungen

9.1 Diese AGB im Sinne der §§ 1751 ff. des Bürgerlichen Gesetzbuches regeln das Verfahren zum Abschluss, sind Inhalt und Bestandteil des zwischen dem Kunden und dem Beherberger geschlossenen Beherbergungsvertrages. Die Bestimmungen dieser AGB gehen den im Beherbergungsvertrag oder in der schriftlichen Reservierungsbestätigung des Beherbergers enthaltenen Einzelvereinbarungen vor.

9.2 Soweit in diesen AGB für Rechtsgeschäfte die Schriftform vorgesehen ist, gilt diese auch dann als gewahrt, wenn das Rechtsgeschäft per Brief, Telefax oder E-Mail abgeschlossen wird.

9.3 Diese AGB können vom Beherberger in vollem Umfang und ohne Einschränkung auf elektronischem Wege ergänzt und geändert werden. Im Falle einer solchen Änderung wird die neue Fassung der AGB auf der Website des Beherbergers www.farmlovetin.com veröffentlicht. Die

Änderung der AGB tritt mit der Veröffentlichung oder der Übermittlung der geänderten Fassung an den Kunden in Kraft. Sollte der Kunde mit der veröffentlichten Änderung der AGB nicht einverstanden sein, ist er verpflichtet, dies dem Beherberger innerhalb von zwei Tagen nach Zustellung der Änderung der AGB schriftlich mitzuteilen.

9.4 Sollte sich eine Bestimmung dieser AGB als ungültig erweisen, so ist sie von den übrigen Bestimmungen dieser AGB vollständig zu trennen, und eine solche Ungültigkeit berührt die Gültigkeit und Durchsetzbarkeit der übrigen Bestimmungen dieser AGB nicht.

9.5 In allen anderen, in diesen AGB nicht geregelten Angelegenheiten verpflichten sich der Kunde und der Beherberger, die Gesetze der Tschechischen Republik, die guten Sitten und Gebräuche bei der Erbringung von Beherbergungsleistungen einzuhalten und etwaige Streitigkeiten vorrangig gütlich beizulegen.

9.6 Der Beherberger behält sich das Recht vor, in seine Angebote und/oder Werbematerialien andere Bedingungen aufzunehmen, die Vorrang vor diesen AGB haben.

9.7 Die vorliegenden AGB treten am 1. Januar 2023 in Kraft.

9.8. Alle Verträge mit dem Beherberger unterliegen tschechischem Recht. Im Zweifelsfall gilt der tschechische Text als Original und wird zur Beurteilung eines Sachverhaltes herangezogen.